Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Бульвар Славы 2/3**
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	3 759
Количество квартир	81
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-735 899,21
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 053 723,32
Начислено населению по услуге "содержание"	808 334,91
Поступило денежных средств от населения, с НДС	786 452,86
Процент оплаты	97,29
Сумма задолженности	21 882,05
Прочие доходы по нежилым помещениям	109 791,54
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	**19 389,72**
Ремонт кровли	19 389,72
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**176 813,47**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**176 813,47**
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	27 000
Комплексное обслуживание лифтов	81 000
Периодическое обследование вентканалов	1 300,86
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обслуживание АППЗ и ДУ	30 888
Обслуживание АППЗ и ДУ (ст. 146 НК РФ)	10 296
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 945,78
Услуги по начислению и сбору платежей	5 274,99
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 756,89
Услуги по выдаче справок гражданам	988,4
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	384,44
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 210,16
Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,3
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	298,89
Услуги агента	901,08
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**857 520,13**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**299 559,18**
Очистка кровли от снега, мусора.	2 674,21
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	109 225,38
Аварийное обслуживание	26 340,43
Общеэксплуатационные расходы	126 206,92
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	35 112,24
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**258 016,87**
Расходы по уборке придомовой территории	118 664,65
Обслуживание мусоропровода	99 727,46
Прочистка канализации	39 624,76
3.3 Услуги управляющей организации:	**299 944,08**
ИТОГО:	**-132 370,79**

Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-868 270

Исполнитель: Савельева Е. В.