

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 203/1
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	4 343,4
Количество квартир	171
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-199 282,31
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 218 966,95
Начислено населению по услуге "содержание"	1 175 844,36
Поступило денежных средств от населения, с НДС	980 888,19
Процент оплаты	83,42
Сумма задолженности	194 956,17
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	124 394,91
2.1 Услуги сторонних орг-ций	124 394,91
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	9 886,53
Тех. обслуживание газового оборудования	12 493,91
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 594,12
Услуги по начислению и сбору платежей	14 848,2
Услуги по выдаче справок гражданам	3 239,82
Услуги по регистрационному учету граждан	5 791,23
Услуги агента	2 536,32
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 094 572,04
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	244 878,4
Очистка кровли от снега, мусора.	7 376
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	71 786,63
Аварийное обслуживание	15 870,98
Общексплуатационные расходы	77 497,52
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	61 152,34
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	11 194,93
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	437 458,5
Расходы по уборке лестничных клеток	97 954,44
Расходы по уборке придомовой территории	122 445,51
Обслуживание мусоропровода	217 058,55
3.3 Услуги управляющей организации:	412 235,14
ИТОГО:	-40 674,59
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-239 956,9

Исполнитель: Савельева Е. В.