

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

| <u>Краткая характеристика МКД</u> | |
|---|-----------------------|
| Адрес | Кремлевская 61 |
| Год постройки | 1 967 |
| Общая площадь, кв.м | 3 179,1 |
| Количество квартир | 80 |
| <u>Наименование мероприятий</u> | <u>сумма, руб.</u> |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | -1 811,26 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 621 841,73 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 548 742,12 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 482 174,15 |
| Процент оплаты | 87,87 |
| Сумма задолженности | 66 567,97 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 6 398,76 |
| 1. Текущий ремонт и прочие работы | 11 010,76 |
| Ремонт кровли | 11 010,76 |
| 2. Расходы на содержание общего имущества МКД: | 42 661,6 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 42 661,6 |
| Периодическое обследование вентканалов | 4 625,28 |
| Тех. обслуживание газового оборудования | 5 638,27 |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии | 9 152,52 |
| Обслуживание экобоксов | 8 790,07 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции | 1 260,24 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 6 946,56 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 1 345,35 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 3 716,75 |
| Услуги агента | 1 186,56 |
| 3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе: | 568 169,37 |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | 223 873,22 |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 27 294,33 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 37 425,4 |
| Аварийное обслуживание | 13 132,2 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 33 815,4 |
| Общексплуатационные расходы | 111 644,4 |
| Прочие | 561,49 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | 151 914,58 |
| Расходы по уборке придомовой территории | 113 954,28 |
| Прочистка канализации | 37 960,3 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | 192 381,57 |
| ИТОГО: | -66 700,85 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2021г. | -68 512,11 |

Исполнитель: Савельева Е. В.