

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Архитектурная 5
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	3 146,8
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	149 218,72
Фактическая стоимость содержания жилого дома	850 908,78
Начислено населению по услуге "содержание"	528 227,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	504 433,21
Процент оплаты	95,5
Сумма задолженности	23 793,91
Прочие доходы по нежилым помещениям	83 128,54
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	231 550,04
Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	89 792,83
Ремонт вентиляционных каналов	141 757,21
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	36 217,39
2.1 Услуги сторонних орг-ций	36 217,39
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	4 032,43
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	2 584,12
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 614,34
Услуги по начислению и сбору платежей	9 982,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 757,2
Услуги по регистрационному учету граждан	1 469,42
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	583 141,35
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	240 254,27
Очистка кровли от снега, мусора.	15 197,8
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	20 316,1
Аварийное обслуживание	12 904,65
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	71 293,78
Общексплуатационные расходы	120 342
Сверхплановый объем	199,94
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	135 713,39
Расходы по уборке придомовой территории	105 749,41
Прочистка канализации	29 963,98
3.3 Услуги управляющей организации:	207 173,69
ИТОГО:	-234 527,04
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-85 308,32

Исполнитель: Савельева Е. В.