

Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 16
Год постройки	2 009
Общая площадь, кв.м	5 012,6
Количество квартир	112
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	26 780,56
Фактическая стоимость содержания жилого дома	904 572,51
Начислено населению по услуге "содержание"	1 220 149,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 175 698,88
Процент оплаты	96,36
Сумма задолженности	44 450,92
Прочие доходы по нежилым помещениям	45 645,83
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	3 694,3
Ремонт кровли	3 694,3
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	94 495,1
2.1 Услуги сторонних орг-ций	94 495,1
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	18 000
Периодическое обследование вентканалов	3 958,08
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 958,08
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	15 611,41
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	18 800
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 060,47
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	167,44
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 735,2
Услуги по начислению и сбору платежей	9 288
Услуги по выдаче справок гражданам	2 550,15
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	713,96
Услуги по регистрационному учету граждан	2 684,54
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	605,05
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	295,2
Услуги агента	1 595,52
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	806 383,11
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	208 421,6
Очистка кровли от снега, мусора.	3 878,92
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	73 252,99
Аварийное обслуживание	59 064,73
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	21 223,37
Общексплуатационные расходы	51 001,59
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	214 560,69
Расходы по уборке придомовой территории	213 436,36
Прочистка канализации	1 124,33
3.3 Услуги управляющей организации:	383 400,82

ИТОГО:	364 571,12
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	391 351,68

Исполнитель: Савельева Е. В.