Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 126**
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	3 555,3
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-139 885,87
Фактическая стоимость содержания жилого дома	649 966,66
Начислено населению по услуге "содержание"	609 747,66
Поступило денежных средств от населения, с НДС	542 041,19
Процент оплаты	88,9
Сумма задолженности	67 706,47
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**34 312,31**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**34 312,31**
Периодическое обследование вентканалов	4 368,32
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	5 795,6
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 202,26
Услуги по начислению и сбору платежей	5 209,92
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 735,2
Услуги по выдаче справок гражданам	1 125,7
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	604,12
Услуги по регистрационному учету граждан	1 641,75
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,64
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	295,2
Услуги агента	889,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**615 654,35**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**287 174,77**
Очистка кровли от снега, мусора.	17 807,54
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	127 674,71
Аварийное обслуживание	21 912
Общеэксплуатационные расходы	97 460,73
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	22 319,79
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**102 224,1**
Расходы по уборке придомовой территории	102 224,1
3.3 Услуги управляющей организации:	**226 255,48**
ИТОГО:	**-33 820,24**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-173 706,11

Исполнитель: Савельева Е. В.