Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Российская 54/а**
Год постройки	1 972
Общая площадь, кв.м	3 693,9
Количество квартир	82
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	55 314,37
Фактическая стоимость содержания жилого дома	171 083,03
Начислено населению по услуге "содержание"	138 909,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	175 530,33
Процент оплаты	126,36
Сумма задолженности	-36 620,89
Прочие доходы по нежилым помещениям	20 588,84
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**38 759,86**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**38 759,86**
Комплексное обслуживание лифтов	18 000
Периодическое обследование вентканалов	1 316,92
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обслуживание АППЗ и ДУ	7 035,6
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	368,56
Услуги по начислению и сбору платежей	1 201,18
Услуги по выдаче справок гражданам	274,56
Услуги по регистрационному учету граждан	432,18
Услуги агента	205,18
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**132 323,17**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**33 896,41**
Очистка кровли от снега, мусора.	2 171,76
Аварийное обслуживание	4 076,38
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	10 671,16
Общеэксплуатационные расходы	16 977,11
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**46 882,45**
Расходы по уборке придомовой территории	19 588,85
Прочистка канализации	27 293,6
3.3 Услуги управляющей организации:	**51 544,31**
ИТОГО:	**-8 236,75**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	47 077,62

Исполнитель: Савельева Е. В.