

Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 53
Год постройки	1 993
Общая площадь, кв.м	2 795,2
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-257 131,7
Фактическая стоимость содержания жилого дома	805 892,14
Начислено населению по услуге "содержание"	733 696,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	715 276,17
Процент оплаты	97,49
Сумма задолженности	18 420,75
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	86 991,06
2.1 Услуги сторонних орг-ций	86 991,06
Комплексное обслуживание лифтов	40 500
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	13 500
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 100
Периодическое обследование вентканалов	2 543,9
Тех. обслуживание газового оборудования	4 973,7
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 022,76
Услуги по начислению и сбору платежей	4 688,91
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 561,68
Услуги по выдаче справок гражданам	1 043,35
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	247,14
Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,11
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	605,08
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	267,84
Услуги агента	800,91
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	718 901,08
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	285 205,27
Очистка кровли от снега, мусора.	6 013,81
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	68 294,04
Аварийное обслуживание	17 220,72
Общексплуатационные расходы	140 039,32
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	53 637,38
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	161 447,21
Расходы по уборке придомовой территории	96 897,89
Обслуживание мусоропровода	64 549,32
3.3 Услуги управляющей организации:	272 248,60
ИТОГО:	-67 169,14
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-324 300,84

Исполнитель: Савельева Е. В.