

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 27/1
Год постройки	1 987
Общая площадь, кв.м	2 829,6
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	232 642,44
Фактическая стоимость содержания жилого дома	735 604,58
Начислено населению по услуге "содержание"	935 285,7
Поступило денежных средств от населения, с НДС	959 753,48
Процент оплаты	102,62
Сумма задолженности	-24 467,78
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	36 364,85
Содержание и уборка мест общего пользования ст. 149 НК РФ	36 364,85
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	85 187,91
2.1 Услуги сторонних орг-ций	85 187,91
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	48 600
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 403,52
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 488,6
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 638,4
Услуги по начислению и сбору платежей	7 074,6
Услуги по выдаче справок гражданам	884,69
Услуги по регистрационному учету граждан	1 194,03
Услуги агента	1 321,06
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	614 051,82
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	160 337,3
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	5 286,01
Ремонт кровли	325,45
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	4 866,92
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	10 315,8
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	13 072,75
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	27 150,73
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 342,33
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	4 026,99
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	28 748,73
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	364,55
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	62 078,41
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	2 758,63
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	175 044,24
Расходы по уборке лестничных клеток	36 892,68
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	50 972,77
Расходы по уборке придомовой территории	14 151,83
Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	46 701,36

Обслуживание мусоропровода	26 325,6
3.3 Услуги управляющей организации:	278 670,28
ИТОГО:	204 567,36
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	437 209,8

Исполнитель: Савельева Е. В.