

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Коммунаров 26</b>
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	4 481,3
Количество квартир	100
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	432 163,2
Фактическая стоимость содержания жилого дома	815 337,2
Начислено населению по услуге "содержание"	755 278,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	744 912,3
Процент оплаты	98,63
Сумма задолженности	10 366,02
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>53 787,15</b>
Ремонт ВКТ-7	8 787,15
Тепловизионное обследование	45 000
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>54 888,92</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>54 888,92</b>
Периодическое обследование вентканалов	5 781,6
Тех. обслуживание газового оборудования	12 856,25
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 906,36
Услуги по начислению и сбору платежей	8 683,2
Услуги по выдаче справок гражданам	2 251,43
Услуги по регистрационному учету граждан	4 062,52
Услуги агента	1 483,2
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>706 661,13</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>311 997,2</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	14 561,52
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	67 688,46
Аварийное обслуживание	16 373,98
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	79 806,44
Общексплуатационные расходы	132 191,96
Ремонт фасада/крылец	1 374,84
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>129 873,56</b>
Расходы по уборке придомовой территории	129 873,56
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>264 790,37</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-57 610,88</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	374 552,32

Исполнитель: Савельева Е. В.