Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 25**
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	2 765,1
Количество квартир	42
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-11 183,22
Фактическая стоимость содержания жилого дома	761 447,91
Начислено населению по услуге "содержание"	529 336,05
Поступило денежных средств от населения, с НДС	496 013,93
Процент оплаты	93,7
Сумма задолженности	33 322,12
Прочие доходы по нежилым помещениям	222 895,59
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 491
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**36 005,53**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**36 005,53**
Периодическое обследование вентканалов	2 293,36
Тех. обслуживание газового оборудования	2 703,33
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	8 694
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 292,75
Услуги по начислению и сбору платежей	3 314,43
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 172,16
Услуги по выдаче справок гражданам	1 098,23
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	54,92
Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,68
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,76
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	178,56
Услуги агента	558,67
Аренда техники для очистки территории	2 250
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**725 442,38**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**329 592,17**
Очистка кровли от снега, мусора.	53 678,78
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	67 183,32
Аварийное обслуживание	23 291,68
Общеэксплуатационные расходы	132 584,32
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	52 854,07
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**199 432,59**
Расходы по уборке придомовой территории	163 578,15
Прочистка канализации	35 854,44
3.3 Услуги управляющей организации:	**196 417,62**
ИТОГО:	**-1 725,27**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-12 908,49

Исполнитель: Савельева Е. В.