

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Кремлевская 55</b>
Год постройки	1 972
Общая площадь, кв.м	2 828,7
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-315 067,15</b>
Фактическая стоимость содержания жилого дома	796 894,33
Начислено населению по услуге "содержание"	413 041,14
Поступило денежных средств от населения, с НДС	394 883,25
Процент оплаты	95,6
Сумма задолженности	18 157,89
Прочие доходы по нежилым помещениям	265 155,6
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>31 672,93</b>
Ремонт и поверка ВКТ-7	8 004
Ремонт кровли	23 668,93
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>53 497,71</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>53 497,71</b>
Периодическое обследование вентканалов	3 700,23
Тех. обслуживание газового оборудования	9 149,82
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	15 290,53
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 872,98
Услуги по начислению и сбору платежей	5 644,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 784,64
Услуги по регистрационному учету граждан	2 938,83
Услуги агента	964,08
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>711 723,69</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>369 037,74</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	22 568,3
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	40 918,69
Аварийное обслуживание	16 044,36
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	53 857,32
Общексплуатационные расходы	233 322,48
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плещ., конт./плещ.	1 765,1
Прочие	561,49
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>197 879,31</b>
Расходы по уборке придомовой территории	157 824
Прочистка канализации	40 055,31
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>144 806,64</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-115 349,59</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-430 416,74</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.