

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Конституции 13
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	5 257,3
Количество квартир	71
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	234 468,97
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 262 783,9
Начислено населению по услуге "содержание"	878 810,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	834 659,72
Процент оплаты	94,98
Сумма задолженности	44 150,56
Прочие доходы по нежилым помещениям	18 054,37
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 574
1. Текущий ремонт и прочие работы	265 032,98
Инженерно-геологическое обследование грунтов основания МКД	217 403
Ремонт стен	47 629,98
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	39 407,75
2.1 Услуги сторонних орг-ций	39 407,75
Периодическое обследование вентканалов	4 104,93
Тех. обслуживание газового оборудования	4 012,81
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экокочсов	4 249,7
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 280,12
Услуги по начислению и сбору платежей	2 705,91
Услуги по выдаче справок гражданам	1 537,54
Услуги по регистрационному учету граждан	2 852,38
Аренда техники для очистки территории	1 800
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	958 343,17
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	454 961,91
Очистка кровли от снега, мусора.	71 207,68
Смена радиаторов	24 775
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	7 547,59
Аварийное обслуживание	19 623,36
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	107 178,66
Общексплуатационные расходы	207 502,37
Сверхплановый объем	1 726,88
Изоляция трубопровода	15 400,37
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	158 706,85
Расходы по уборке придомовой территории	155 649,13
Прочистка канализации	3 057,72
3.3 Услуги управляющей организации:	344 674,41
ИТОГО:	-363 345,25
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-128 876,28

Исполнитель: Савельева Е. В.