Отчет по использованию денежных средств

30.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 23**
Год постройки	1 973
Общая площадь, кв.м	2 587,4
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	102 885,53
Фактическая стоимость содержания жилого дома	456 825,13
Начислено населению по услуге "содержание"	438 874,62
Поступило денежных средств от населения, с НДС	422 143,16
Процент оплаты	96,19
Сумма задолженности	16 731,46
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**35 172,37**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**35 172,37**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 120,4
Периодическое обследование вентканалов	2 120,4
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 618,23
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 913,86
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	423,7
Услуги по начислению и сбору платежей	4 644
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	867,6
Услуги по выдаче справок гражданам	906,47
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	137,3
Услуги по регистрационному учету граждан	1 003,05
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	147,6
Услуги агента	797,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**421 652,76**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**170 394,75**
Очистка кровли от снега, мусора.	31 935,5
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	77 841,72
Аварийное обслуживание	28 611,33
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	9 320,79
Общеэксплуатационные расходы	22 685,41
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**113 352,9**
Расходы по уборке придомовой территории	113 352,9
3.3 Услуги управляющей организации:	**137 905,11**
ИТОГО:	**-14 724,43**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	88 161,1

Исполнитель: Савельева Е. В.