

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого <b>70</b>
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 551,9
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-248 817,18
Фактическая стоимость содержания жилого дома	610 832
Начислено населению по услуге "содержание"	756 660,66
Поступило денежных средств от населения, с НДС	749 961,65
Процент оплаты	99,11
Сумма задолженности	6 699,01
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>40 688,42</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>40 688,42</b>
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 238,34
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 657,6
Услуги по начислению и сбору платежей	7 849,8
Услуги по выдаче справок гражданам	1 011,05
Услуги по регистрационному учету граждан	1 990,07
Услуги агента	1 465,75
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>570 143,58</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>279 300,63</b>
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	36 087,35
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	5 671,85
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 758,19
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	586,06
Очистка кровли от снега, мусора.	42 816,6
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	4 042,38
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	5 937,92
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	6 184,66
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	143 476,24
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	15 574
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	17 165,38
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>65 394,36</b>
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	5 610,6
Расходы по уборке придомовой территории	59 783,76
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>225 448,59</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>149 176,66</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-99 640,52</b>
---	-------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.