

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Адмирала Ушакова 86
Год постройки	1 981
Общая площадь, кв.м	2 793,2
Количество квартир	48
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-782 202,19
Фактическая стоимость содержания жилого дома	851 004,89
Начислено населению по услуге "содержание"	647 591,2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	600 330,63
Процент оплаты	92,7
Сумма задолженности	47 260,57
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	23 507,35
Ремонт кровли	23 507,35
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	142 718,51
2.1 Услуги сторонних орг-ций	142 718,51
Комплексное обслуживание лифтов	92 404,84
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	2 775,18
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание АППЗ и ДУ	24 710,4
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 229,98
Услуги по начислению и сбору платежей	6 099,61
Услуги по выдаче справок гражданам	1 867,01
Услуги по регистрационному учету граждан	3 198,13
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	684 779,03
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	217 190,46
Очистка кровли от снега, мусора.	3 074,56
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	46 192,98
Аварийное обслуживание	10 206,4
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	50 938,55
Общексплуатационные расходы	101 676,21
Сверхплановый объем	856,12
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	4 245,64
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	213 599,61
Расходы по уборке лестничных клеток	79 019,17
Расходы по уборке придомовой территории	79 334,54
Обслуживание мусоропровода	55 245,9
3.3 Услуги управляющей организации:	253 988,96
ИТОГО:	-201 865,69
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-984 067,88

Исполнитель: Савельева Е. В.