

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 205
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	5 724,4
Количество квартир	108
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 895 701,42
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 683 708,11
Начислено населению по услуге "содержание"	1 547 649,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 620 531,8
Процент оплаты	104,71
Сумма задолженности	-72 882,56
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	233 505,98
2.1 Услуги сторонних орг-ций	233 505,98
Комплексное обслуживание лифтов	162 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	12 570
Страхование лифтов	421,26
Периодическое обследование вентканалов	6 244,14
Тех. обслуживание газового оборудования	7 007,7
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	18 305,04
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 369,6
Услуги по начислению и сбору платежей	13 725,36
Услуги по выдаче справок гражданам	3 898,77
Услуги по регистрационному учету граждан	5 964,11
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 450 202,13
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	498 399,99
Очистка кровли от снега, мусора.	14 792,85
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	48 621,8
Кронирование	3 031,36
Аварийное обслуживание	20 887,91
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	104 393,74
Общезэксплуатационные расходы	208 375,8
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	82 065,5
Сверхплановый объем	1 754,54
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	14 476,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	344 805,27
Расходы по уборке лестничных клеток	122 402,24
Расходы по уборке придомовой территории	97 045,34
Обслуживание мусоропровода	125 357,69
3.3 Услуги управляющей организации:	606 996,87
ИТОГО:	-134 510,87
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 761 190,55

Исполнитель: Савельева Е. В.