Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 26**
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	3 147,2
Количество квартир	75
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-302 859,49
Фактическая стоимость содержания жилого дома	635 794,24
Начислено населению по услуге "содержание"	463 665,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	436 180,09
Процент оплаты	94,07
Сумма задолженности	27 485,39
Прочие доходы по нежилым помещениям	10 038,27
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**35 017,07**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**35 017,07**
Периодическое обследование вентканалов	4 095,3
Тех. обслуживание газового оборудования	4 580,71
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 094,47
Услуги по начислению и сбору платежей	4 884,3
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 626,75
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	302,06
Услуги по выдаче справок гражданам	1 427,73
Услуги по регистрационному учету граждан	3 371
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,76
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	279
Услуги агента	834,31
Аренда техники для очистки территории	2 250
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**600 777,17**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**271 276,39**
Очистка кровли от снега, мусора.	41 744,54
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	69 367,37
Аварийное обслуживание	19 177,96
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	38 052,27
Общеэксплуатационные расходы	102 934,25
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**157 451,16**
Расходы по уборке придомовой территории	157 451,16
3.3 Услуги управляющей организации:	**172 049,62**
ИТОГО:	**-154 013,65**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-456 873,14

Исполнитель: Савельева Е. В.