

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Архитектурная 5
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	3 146,8
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-85 308,32
Фактическая стоимость содержания жилого дома	706 926,68
Начислено населению по услуге "содержание"	537 622,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	503 015,86
Процент оплаты	93,56
Сумма задолженности	34 606,82
Прочие доходы по нежилым помещениям	83 793,97
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	46 166,94
Ремонт вентиляционных каналов	22 071,86
Ремонт кровли	24 095,08
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	38 056,23
2.1 Услуги сторонних орг-ций	38 056,23
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	6 339,47
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 887,07
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 812,09
Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,68
Услуги агента	1 186,56
Аренда техники для очистки территории	3 600
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	622 703,51
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	273 514,02
Очистка кровли от снега, мусора.	16 188,18
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	37 168,57
Кронирование	28 539,42
Аварийное обслуживание	12 933,23
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	75 200,18
Общексплуатационные расходы	103 484,44
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	160 706,24
Расходы по уборке придомовой территории	118 104,69
Прочистка канализации	42 601,55
3.3 Услуги управляющей организации:	188 483,25
ИТОГО:	-80 483,95
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-165 792,27

Исполнитель: Савельева Е. В.