Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Шота Руставели 31**
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	3 474,6
Количество квартир	96
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-919 500,82
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 051 093,3
Начислено населению по услуге "содержание"	828 928,66
Поступило денежных средств от населения, с НДС	738 768,07
Процент оплаты	89,12
Сумма задолженности	90 160,59
Прочие доходы по нежилым помещениям	137 753,4
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	**9 257,5**
ремонт и поверка ПРЭМ Ду-32	9 257,5
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**153 841,92**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**153 841,92**
Комплексное обслуживание лифтов	81 000
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	27 000
Периодическое обследование вентканалов	5 241,98
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	7 304,54
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	14 115,36
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	5 736
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 006,2
Услуги по начислению и сбору платежей	6 251,85
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	2 082,24
Услуги по выдаче справок гражданам	988,41
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	137,3
Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,54
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	259,32
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	354,24
Услуги агента	1 067,94
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**887 993,88**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**211 377,17**
Очистка кровли от снега, мусора.	12 307,65
Аварийное обслуживание	24 080,99
Общеэксплуатационные расходы	131 139,32
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	43 849,21
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**369 031,03**
Расходы по уборке придомовой территории	110 910,5
Обслуживание мусоропровода	145 182,71
Прочистка канализации	112 937,82
3.3 Услуги управляющей организации:	**307 585,68**
ИТОГО:	**-76 334,4**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-995 835,22

Исполнитель: Савельева Е. В.