Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Шота Руставели 17**
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	3 540,3
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 019 612,11
Фактическая стоимость содержания жилого дома	896 591,35
Начислено населению по услуге "содержание"	715 210,86
Поступило денежных средств от населения, с НДС	716 953,67
Процент оплаты	100,24
Сумма задолженности	-1 742,81
Прочие доходы по нежилым помещениям	165 886,82
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**30 680,94**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**30 680,94**
Периодическое обследование вентканалов	1 284,8
Тех. обслуживание газового оборудования	5 446,88
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 148,06
Услуги по начислению и сбору платежей	5 209,92
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 735,2
Услуги по выдаче справок гражданам	1 592,45
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	384,44
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,76
Услуги по регистрационному учету граждан	2 420,23
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	297,6
Услуги агента	889,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**865 910,41**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**385 259,92**
Очистка кровли от снега, мусора.	13 025,43
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	119 401,79
Аварийное обслуживание	27 686,11
Общеэксплуатационные расходы	152 701,88
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	71 290,31
Сверхплановый объем	1 154,4
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**215 261,4**
Расходы по уборке лестничных клеток	63 408,24
Расходы по уборке придомовой территории	102 866,86
Прочистка канализации	48 986,3
3.3 Услуги управляющей организации:	**265 389,09**
ИТОГО:	**-7 416,83**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	1 012 195,28

Исполнитель: Савельева Е. В.