

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Нежинская 16</b>
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 570,8
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-226 554,34
Фактическая стоимость содержания жилого дома	528 918,94
Начислено населению по услуге "содержание"	526 134,36
Поступило денежных средств от населения, с НДС	499 925,89
Процент оплаты	95,02
Сумма задолженности	26 208,47
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>1 300</b>
Замена блока питания	1 300
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>52 092,5</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>52 092,5</b>
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	5 117,19
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,64
Обслуживание экобоксов	9 819,7
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	10 692,93
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 180,62
Услуги по регистрационному учету граждан	3 371,02
Услуги агента	1 186,56
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>475 526,44</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>235 317,35</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	15 012,49
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	52 171,01
Аварийное обслуживание	13 069,16
Общексплуатационные расходы	69 519,12
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	81 305,65
Прочие	4 239,92
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>55 753,49</b>
Расходы по уборке придомовой территории	55 753,49
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>184 455,60</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>2 241,5</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-224 312,84

Исполнитель: Савельева Е. В.