

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 131
Год постройки	1 985
Общая площадь, кв.м	2 029,1
Количество квартир	43
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-1 017 694,57
Фактическая стоимость содержания жилого дома	531 893,54
Начислено населению по услуге "содержание"	455 482,08
Поступило денежных средств от населения, с НДС	442 906,8
Процент оплаты	97,24
Сумма задолженности	12 575,28
Прочие доходы по нежилым помещениям	23 024,99
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	91 417,85
2.1 Услуги сторонних орг-ций	91 417,85
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	13 973
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	2 486,1
Тех. обслуживание газового оборудования	2 480,67
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 209,6
Услуги по начислению и сбору платежей	5 490,21
Услуги по выдаче справок гражданам	1 015,9
Услуги по регистрационному учету граждан	1 469,43
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	440 475,69
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	133 005,91
Очистка кровли от снега, мусора.	3 465,09
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	21 906,54
Аварийное обслуживание	7 755,9
Общексплуатационные расходы	60 558,53
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	36 277,14
Сверхплановый объем	2 498,04
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	544,67
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	128 827,11
Расходы по уборке придомовой территории	66 090,05
Обслуживание мусоропровода	58 322,39
Прочистка канализации	4 414,67
3.3 Услуги управляющей организации:	178 642,67
ИТОГО:	-51 838,47
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 069 533,04

Исполнитель: Савельева Е. В.