Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 129/1**
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	3 202,9
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	199 502,24
Фактическая стоимость содержания жилого дома	561 285,42
Начислено населению по услуге "содержание"	585 417,06
Поступило денежных средств от населения, с НДС	564 106,82
Процент оплаты	96,36
Сумма задолженности	21 310,24
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**43 195,94**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**43 195,94**
Периодическое обследование вентканалов	2 826,56
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	5 653,57
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	210,51
Услуги по начислению и сбору платежей	5 209,92
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 735,2
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	137,3
Услуги по выдаче справок гражданам	1 208,06
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	259,32
Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,3
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	297,6
Услуги агента	889,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**518 089,48**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**200 807,04**
Очистка кровли от снега, мусора.	22 688,55
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	61 648,07
Аварийное обслуживание	19 792,8
Общеэксплуатационные расходы	74 584,14
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	22 093,48
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**100 055,17**
Расходы по уборке придомовой территории	100 055,17
3.3 Услуги управляющей организации:	**217 227,27**
ИТОГО:	**25 679,64**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	225 181,88

Исполнитель: Савельева Е. В.