Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 23**
Год постройки	1 973
Общая площадь, кв.м	2 587,4
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	123 510,81
Фактическая стоимость содержания жилого дома	426 242,68
Начислено населению по услуге "содержание"	402 391,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	410 760,09
Процент оплаты	102,08
Сумма задолженности	-8 368,77
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	**13 800**
Замена платы ПРЭМ-40	4 500
Поверка расходомеров ПРЭМ-40 с пусконаладкой	9 300
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**30 709,16**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**30 709,16**
Периодическое обследование вентканалов	3 276,24
Тех. обслуживание газового оборудования	4 172,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 707,14
Услуги по начислению и сбору платежей	3 907,44
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 301,4
Услуги по выдаче справок гражданам	1 015,87
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	439,36
Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,87
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,64
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	221,4
Услуги агента	667,44
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**381 733,52**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**170 915,12**
Очистка кровли от снега, мусора.	16 416,42
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	60 697,2
Аварийное обслуживание	15 940,56
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	17 793,46
Общеэксплуатационные расходы	60 067,48
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**61 505,42**
Расходы по уборке придомовой территории	61 505,42
3.3 Услуги управляющей организации:	**149 312,98**
ИТОГО:	**-20 625,28**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	102 885,53

Исполнитель: Савельева Е. В.