

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 22
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	3 555,2
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	259 051,97
Фактическая стоимость содержания жилого дома	888 131,01
Начислено населению по услуге "содержание"	740 155,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	768 939,56
Процент оплаты	103,89
Сумма задолженности	-28 784
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	48 054,76
2.1 Услуги сторонних орг-ций	48 054,76
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 785,6
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 143,58
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 657,6
Услуги по начислению и сбору платежей	7 752,96
Услуги по выдаче справок гражданам	3 201,71
Услуги по регистрационному учету граждан	3 482,62
Услуги агента	1 447,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	840 076,25
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	427 316,87
Очистка кровли от снега, мусора.	13 028,28
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	9 358,82
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	4 297,47
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	36 120,83
Ремонт кровли	45 787,31
Техническое обслуживание уар	767,1
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	136 334
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	126 192,9
Аварийное обслуживание	55 430,16
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	192 228,52
Расходы по уборке придомовой территории	192 228,52
3.3 Услуги управляющей организации:	220 530,86
ИТОГО:	-144 627,45
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	114 424,52

Исполнитель: Савельева Е. В.