

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Свободы 47/1
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	2 486,1
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-54 666,47
Фактическая стоимость содержания жилого дома	466 688,65
Начислено населению по услуге "содержание"	395 892,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	392 131,57
Процент оплаты	99,05
Сумма задолженности	3 760,91
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	41 374,15
2.1 Услуги сторонних орг-ций	41 374,15
Периодическое обследование вентканалов	3 468,96
Тех. обслуживание газового оборудования	5 179,3
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	296,4
Услуги по начислению и сбору платежей	5 209,92
Услуги по выдаче справок гражданам	1 043,33
Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,8
Услуги агента	889,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	425 314,5
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	203 729,43
Очистка кровли от снега, мусора.	15 956,01
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	50 243,04
Смена труб канализации	14 758,49
Аварийное обслуживание	9 099,12
Общексплуатационные расходы	51 336,96
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	21 005,04
Ремонт фасада/крылец	40 769,28
Прочие	561,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	82 790,52
Расходы по уборке придомовой территории	82 790,52
3.3 Услуги управляющей организации:	138 794,55
ИТОГО:	-67 448,17
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-122 114,64

Исполнитель: Савельева Е. В.