

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 27
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	3 842,7
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	533 960,37
Фактическая стоимость содержания жилого дома	918 461,95
Начислено населению по услуге "содержание"	1 100 664,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 072 359,12
Процент оплаты	97,43
Сумма задолженности	28 305,12
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	50 130,56
Содержание и уборка мест общего пользования ст. 149 НК РФ	50 130,56
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	136 297,4
2.1 Услуги сторонних орг-ций	136 297,4
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	97 065
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 600
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 403,52
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 852,76
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 809,68
Услуги по начислению и сбору платежей	7 074,6
Услуги по выдаче справок гражданам	1 200,66
Услуги по регистрационному учету граждан	2 587,11
Услуги агента	1 321,06
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	732 033,99
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	195 246
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	6 908,77
Ремонт кровли	486,26
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	6 609,44
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	13 622,4
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	17 753,26
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	33 508,33
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 822,93
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	5 468,79
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	39 041,88
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	378,24
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	68 648,44
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	997,26
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	208 842,83
Расходы по уборке лестничных клеток	34 536,72
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	68 941,7
Расходы по уборке придомовой территории	29 245,47
Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	46 701,36

Обслуживание мусоропровода	29 417,58
3.3 Услуги управляющей организации:	327 945,16
ИТОГО:	187 088,53
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	721 048,9

Исполнитель: Савельева Е. В.