

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

| <u>Краткая характеристика МКД</u> | |
|---|---------------------|
| Адрес | Кольцевая 58 |
| Год постройки | 1 959 |
| Общая площадь, кв.м | 2 070 |
| Количество квартир | 34 |
| <u>Наименование мероприятий</u> | |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | 74 138,02 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 487 602,7 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 327 285,06 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 273 398,55 |
| Процент оплаты | 83,54 |
| Сумма задолженности | 53 886,51 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 163 268,34 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 1 548 |
| 1. Текущий ремонт и прочие работы | 9 435,26 |
| Ремонт кровли | 9 435,26 |
| 2. Расходы на содержание общего имущества МКД: | 41 374,06 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 41 374,06 |
| Периодическое обследование вентканалов | 6 468,84 |
| Тех. обслуживание газового оборудования | 1 265,55 |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии | 9 152,52 |
| Госповерка приборов учета тепловой энергии | 13 800 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции | 3 395,4 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 3 813,44 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 1 098,26 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 1 728,72 |
| Услуги агента | 651,33 |
| 3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе: | 436 793,38 |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | 251 962,14 |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 24 451,34 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 21 061,34 |
| Аварийное обслуживание | 8 763,79 |
| Общексплуатационные расходы | 125 969,84 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 61 545,14 |
| Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры | 4 448,8 |
| Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы) | 5 721,89 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | 70 089,52 |
| Расходы по уборке придомовой территории | 61 424,92 |
| Прочистка канализации | 8 664,6 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | 114 741,72 |
| ИТОГО: | 4 498,7 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2021г. | 78 636,72 |

Исполнитель: Савельева Е. В.