Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 58**
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 070
Количество квартир	34
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	3 176,81
Фактическая стоимость содержания жилого дома	556 165,98
Начислено населению по услуге "содержание"	413 376,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	379 265,78
Процент оплаты	91,75
Сумма задолженности	34 110,86
Прочие доходы по нежилым помещениям	184 888,92
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	**18 234,03**
Ремонт кровли	6 982,85
Ремонт машинного помещения лифтов	11 251,18
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**37 118,18**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**37 118,18**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 744,36
Периодическое обследование вентканалов	2 972,96
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 392,33
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	561,92
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 809,6
Услуги по начислению и сбору платежей	3 124,92
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	592,86
Услуги по выдаче справок гражданам	1 599,64
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	82,38
Услуги по регистрационному учету граждан	2 781,09
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,64
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	101,68
Услуги агента	536,8
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**500 813,77**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**203 787,44**
Очистка кровли от снега, мусора.	53 579,29
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	87 996,05
Аварийное обслуживание	37 052,48
Общеэксплуатационные расходы	7 407,63
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	3 694,46
Прочие	14 057,53
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**167 133,31**
Расходы по уборке придомовой территории	153 075,78
Прочистка канализации	14 057,53
3.3 Услуги управляющей организации:	**129 893,02**

ИТОГО:	**43 647,58**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	46 824,39

Исполнитель: Савельева Е. В.