Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 127**
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	2 052,5
Количество квартир	127
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-788 176,55
Фактическая стоимость содержания жилого дома	736 292,33
Начислено населению по услуге "содержание"	509 169,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	451 914,85
Процент оплаты	88,76
Сумма задолженности	57 254,75
Прочие доходы по нежилым помещениям	23 492,95
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**70 154,59**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**70 154,59**
Комплексное обслуживание лифтов	32 980,64
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	13 500
Периодическое обследование вентканалов	2 402,58
Тех. обслуживание газового оборудования	3 951,2
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	740,7
Услуги по начислению и сбору платежей	2 995,65
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	997,74
Услуги по выдаче справок гражданам	686,4
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	82,38
Услуги по регистрационному учету граждан	864,38
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,76
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	169,74
Услуги агента	511,74
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**666 137,74**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**181 413,7**
Очистка кровли от снега, мусора.	1 100,43
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	93 463,01
Аварийное обслуживание	12 929,28
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	12 413,61
Общеэксплуатационные расходы	61 507,37
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**295 789,47**
Расходы по уборке лестничных клеток	136 585,08
Расходы по уборке придомовой территории	73 467,84
Обслуживание мусоропровода	53 468,81
Прочистка канализации	32 267,74
3.3 Услуги управляющей организации:	**188 934,57**
ИТОГО:	**-200 281,78**

Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-988 458,33

Исполнитель: Савельева Е. В.