Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 40/1**
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 170
Количество квартир	75
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-125 431,42
Фактическая стоимость содержания жилого дома	611 519,27
Начислено населению по услуге "содержание"	556 532,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	517 282,75
Процент оплаты	92,95
Сумма задолженности	39 250,05
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	**109 638,93**
Замена платы и поверка тепловычислителя ВКТ7-03 в ОДПУ (ст. 146 НК РФ)	11 500
Общестр. работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	78 769,61
Ремонт кровли	19 369,32
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**31 452,14**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**31 452,14**
Периодическое обследование вентканалов	4 095,3
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	5 042,81
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	210,38
Услуги по начислению и сбору платежей	5 014,53
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 670,13
Услуги по выдаче справок гражданам	1 345,34
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	411,9
Услуги по регистрационному учету граждан	1 988,02
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	605,08
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	286,44
Услуги агента	856,53
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**470 428,2**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**167 237,74**
Очистка кровли от снега, мусора.	23 602,1
Аварийное обслуживание	19 537,32
Общеэксплуатационные расходы	86 898,61
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	17 197,62
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	20 002,09
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**96 681,11**
Расходы по уборке придомовой территории	96 681,11
3.3 Услуги управляющей организации:	**206 509,35**
ИТОГО:	**-48 587,71**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-174 019,13

Исполнитель: Савельева Е. В.