

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Чудинова 10
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 351,2
Количество квартир	54
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	778 974,8
Фактическая стоимость содержания жилого дома	548 177,68
Начислено населению по услуге "содержание"	813 985,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	775 913,8
Процент оплаты	95,32
Сумма задолженности	38 071,64
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 549,22
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	85 928,81
2.1 Услуги сторонних орг-ций	85 928,81
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	48 600
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	700
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 302,64
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 345,99
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (ст. 149 НК РФ)	14 900
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	384,08
Услуги по начислению и сбору платежей	5 233,32
Услуги по выдаче справок гражданам	505,54
Услуги по регистрационному учету граждан	597,02
Услуги агента	977,21
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	462 248,87
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	86 333,58
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	4 044,08
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	23 888,19
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	7 842,82
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	35,22
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	3 346,15
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	2 949,33
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	20 502,45
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	10 862,53
Очистка кровли от снега, мусора.	4 051,81
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	8 811
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	133 386,67
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	56 717,9
Расходы по уборке придомовой территории	13 960,77
Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	39 794,33
Обслуживание мусоропровода	22 913,67
3.3 Услуги управляющей организации:	242 528,62

ИТОГО:	268 356,98
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 047 331,78

Исполнитель: Савельева Е. В.