Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Уфимское шоссе 37/1**
Год постройки	1 992
Общая площадь, кв.м	4 200,2
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	844 453,47
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 155 030,47
Начислено населению по услуге "содержание"	1 223 293,38
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 175 461,3
Процент оплаты	96,09
Сумма задолженности	47 832,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**146 664,37**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**146 664,37**
Комплексное обслуживание лифтов	81 000
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	27 000
Периодическое обследование вентканалов	2 826,56
Тех. обслуживание газового оборудования	6 245,25
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 701,26
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 756,89
Услуги по начислению и сбору платежей	5 274,99
Услуги по выдаче справок гражданам	2 223,95
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	741,42
Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,77
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,2
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	301,32
Услуги агента	901,08
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 008 366,1**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**316 059,59**
Очистка кровли от снега, мусора.	11 741,75
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	140 604,67
Аварийное обслуживание	25 904,06
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	43 309,79
Общеэксплуатационные расходы	94 499,32
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**238 386,23**
Расходы по уборке лестничных клеток	74 149,9
Расходы по уборке придомовой территории	72 968,81
Обслуживание мусоропровода	91 267,52
3.3 Услуги управляющей организации:	**453 920,28**
ИТОГО:	**73 288,99**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	917 742,46

Исполнитель: Савельева Е. В.