

## Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Калинина 15</b>
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 433,2
Количество квартир	
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-513 841,28
Фактическая стоимость содержания жилого дома	353 458,4
Начислено населению по услуге "содержание"	526 187,1
Поступило денежных средств от населения, с НДС	522 023,51
Процент оплаты	99,21
Сумма задолженности	4 163,59
Прочие доходы по нежилым помещениям	21 977,07
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>53 242,43</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>53 242,43</b>
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 094,56
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	18 412
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 390,65
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 114,64
Услуги по начислению и сбору платежей	7 065,78
Услуги по выдаче справок гражданам	537,15
Услуги по регистрационному учету граждан	995,02
Услуги агента	1 049,62
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>300 215,97</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>78 602,72</b>
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	1 239,68
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 161,14
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	832,78
Ремонт кровли	11 834,2
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	25 444,7
Очистка кровли от снега, мусора.	11 979,02
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	11 999,6
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	10 698,37
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	413,23
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>64 834,73</b>
Расходы по уборке придомовой территории	49 450,77
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	15 383,96
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>156 778,52</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>198 053,77</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-315 787,51

Исполнитель: Савельева Е. В.