

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 146/2
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 517,7
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-385 285,32
Фактическая стоимость содержания жилого дома	454 879,33
Начислено населению по услуге "содержание"	425 324,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	420 096,71
Процент оплаты	98,77
Сумма задолженности	5 228,17
Прочие доходы по нежилым помещениям	19 292,16
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	2 170,51
Ремонт кровли	2 170,51
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	41 572,14
2.1 Услуги сторонних орг-ций	41 572,14
Периодическое обследование вентканалов	12 404,94
Тех. обслуживание газового оборудования	3 416,85
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	5 800,96
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	618,32
Услуги по начислению и сбору платежей	5 557,32
Услуги по выдаче справок гражданам	906,06
Услуги по регистрационному учету граждан	2 765,97
Услуги агента	949,2
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	411 136,68
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	164 591,68
Очистка кровли от снега, мусора.	17 894,57
Аварийное обслуживание	9 514,2
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	47 811,58
Общексплуатационные расходы	64 378,22
Сверхплановый объем	1 859,97
Ремонт фасада/крылец	23 133,14
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	97 431,85
Расходы по уборке придомовой территории	80 298,15
Прочистка канализации	17 133,7
3.3 Услуги управляющей организации:	149 113,15
ИТОГО:	-2 185,45
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-387 470,77

Исполнитель: Савельева Е. В.