Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 89**
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	2 576
Количество квартир	64
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-187 297,41
Фактическая стоимость содержания жилого дома	713 527,74
Начислено населению по услуге "содержание"	419 182,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	431 633,85
Процент оплаты	102,97
Сумма задолженности	-12 451,17
Прочие доходы по нежилым помещениям	130 298,68
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 640,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**29 173,55**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**29 173,55**
Периодическое обследование вентканалов	3 700,23
Тех. обслуживание газового оборудования	2 492,87
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	2 189,74
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	966,84
Услуги по начислению и сбору платежей	7 985,73
Услуги по выдаче справок гражданам	1 043,33
Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,29
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**684 354,19**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**335 997,06**
Очистка кровли от снега, мусора.	42 431,14
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	11 235,13
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	13 584,91
Аварийное обслуживание	13 100,87
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	85 331,87
Общеэксплуатационные расходы	159 335,78
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	10 977,36
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**183 951,29**
Расходы по уборке придомовой территории	85 625,34
Прочистка канализации	98 325,95
3.3 Услуги управляющей организации:	**164 405,84**
ИТОГО:	**-161 406,14**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-348 703,55

Исполнитель: Савельева Е. В.