Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 21/1**
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	2 940,8
Количество квартир	173
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	748 538,21
Фактическая стоимость содержания жилого дома	661 746,94
Начислено населению по услуге "содержание"	817 168,46
Поступило денежных средств от населения, с НДС	737 797,09
Процент оплаты	90,29
Сумма задолженности	79 371,37
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**58 828,76**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**58 828,76**
Периодическое обследование вентканалов	6 343,7
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	4 951,89
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	1 118,64
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	7 551,38
Услуги по начислению и сбору платежей	11 526,93
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	3 868,05
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	1 098,4
Услуги по выдаче справок гражданам	3 075,07
Услуги по регистрационному учету граждан	5 964,08
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	777,96
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	658,05
Услуги агента	1 968,93
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**602 918,18**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**203 641**
Очистка кровли от снега, мусора.	20 792,76
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	76 235,28
Аварийное обслуживание	18 117,6
Общеэксплуатационные расходы	68 271,7
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	20 223,66
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**96 055,28**
Расходы по уборке придомовой территории	96 055,28
3.3 Услуги управляющей организации:	**303 221,90**
ИТОГО:	**158 647,6**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	907 185,81

Исполнитель: Савельева Е. В.