Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Калинина 73**
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 513,8
Количество квартир	38
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	53 603,3
Фактическая стоимость содержания жилого дома	424 318,25
Начислено населению по услуге "содержание"	266 816,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	281 810,11
Процент оплаты	105,62
Сумма задолженности	-14 993,47
Прочие доходы по нежилым помещениям	23 862,74
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**60 702,63**
Ремонт ливневой канализации	8 702,63
Тепловизионное обследование	52 000
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**15 759,07**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**15 759,07**
Периодическое обследование вентканалов	2 054,8
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 359,22
Тех. обслуживание газового оборудования	4 616,78
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ)	672,24
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	336,12
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	824,22
Услуги по начислению и сбору платежей	824,91
Услуги по начислению и сбору платежей (ст. 149 НК РФ)	1 649,82
Услуги по выдаче справок гражданам (ст 149 НК РФ)	466,75
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	137,3
Услуги по выдаче справок гражданам	302,02
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	86,44
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 149 НК РФ)	864,36
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	141,36
Услуги агента (ст. 149 НК РФ)	281,82
Услуги агента	140,91
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**347 856,55**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**205 810,27**
Очистка кровли от снега, мусора.	7 018,79
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	155 832,71
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	12 836,22
Аварийное обслуживание	5 985,55
Общеэксплуатационные расходы	15 039,34
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	9 097,66
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**43 040,2**
Расходы по уборке придомовой территории	28 486,71
Прочистка канализации	14 553,49
3.3 Услуги управляющей организации:	**99 006,08**

ИТОГО:	**-130 290,87**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-76 687,57

Исполнитель: Савельева Е. В.