

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 109/2
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 557,2
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-929 480,5
Фактическая стоимость содержания жилого дома	666 691,19
Начислено населению по услуге "содержание"	534 662,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	523 936,5
Процент оплаты	97,99
Сумма задолженности	10 725,78
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 440,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	61 120,86
Замена блока питания	2 600
Утепление фасада	58 520,86
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	47 721,96
2.1 Услуги сторонних орг-ций	47 721,96
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	4 085,02
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	7 879,94
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	10 524,94
Услуги по начислению и сбору платежей	7 033,32
Услуги по выдаче справок гражданам	1 317,89
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,61
Услуги агента	1 201,44
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	557 848,37
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	275 348,6
Очистка кровли от снега, мусора.	86 440,64
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	16 367,12
Аварийное обслуживание	13 001,16
Общексплуатационные расходы	67 799,56
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	91 740,12
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	95 054,4
Расходы по уборке придомовой территории	95 054,4
3.3 Услуги управляющей организации:	187 445,37
ИТОГО:	-127 588,67
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 057 069,17

Исполнитель: Савельева Е. В.