

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

| <u>Краткая характеристика МКД</u> | |
|--|--------------------|
| Адрес | Мира 24 |
| Год постройки | 1 957 |
| Общая площадь, кв.м | 2 226,7 |
| Количество квартир | 38 |
| <u>Наименование мероприятий</u> | |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | -553 743,97 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 476 249,56 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 278 718,48 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 262 568,08 |
| Процент оплаты | 94,21 |
| Сумма задолженности | 16 150,4 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 40 354,79 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 4 126,08 |
| 1. Текущий ремонт и прочие работы | |
| 2. Расходы на содержание общего имущества МКД: | 30 330,25 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 30 330,25 |
| Периодическое обследование вентканалов | 2 197,02 |
| Тех. обслуживание газового оборудования | 3 302,68 |
| Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии | 9 152,52 |
| Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров | 6 711,84 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции | 3 630,43 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 3 299,64 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 521,68 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 950,8 |
| Услуги агента | 563,64 |
| 3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе: | 445 919,31 |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | 234 171,93 |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 24 456,32 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 40 268,88 |
| Смена радиаторов | 10 577,63 |
| Аварийное обслуживание | 9 468,24 |
| Общексплуатационные расходы | 74 360,35 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 63 840,78 |
| Сверхплановый объем | 6 959,81 |
| Прочие | 4 239,92 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | 114 032,45 |
| Расходы по уборке придомовой территории | 99 696,96 |
| Прочистка канализации | 14 335,49 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | 97 714,93 |
| ИТОГО: | -153 050,21 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2021г. | -706 794,18 |

Исполнитель: Савельева Е. В.