Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Калинина 2**
Год постройки	1 954
Общая площадь, кв.м	3 428,4
Количество квартир	44
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	483 036,88
Фактическая стоимость содержания жилого дома	934 477,14
Начислено населению по услуге "содержание"	649 465,5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	650 565,46
Процент оплаты	100,17
Сумма задолженности	-1 099,96
Прочие доходы по нежилым помещениям	92 800,82
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 440,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**60 996,5**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**60 996,5**
Периодическое обследование вентканалов	2 402,58
Тех. обслуживание газового оборудования	4 208,14
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	1 118,64
Очистка кровли от снега, мусора ст. 146 НК РФ	33 142
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 706,37
Услуги по начислению и сбору платежей	3 024,61
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	997,74
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	219,68
Услуги по выдаче справок гражданам	576,58
Услуги по регистрационному учету граждан	1 815,18
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,88
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	169,74
Услуги агента	516,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**873 480,64**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**493 108,43**
Очистка кровли от снега, мусора.	26 822,5
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	177 889,39
Кронирование	15 017,94
Аварийное обслуживание	22 992,71
Общеэксплуатационные расходы	179 641,19
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	70 744,7
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**139 378,87**
Расходы по уборке придомовой территории	128 436,94
Прочистка канализации	10 941,93
3.3 Услуги управляющей организации:	**240 993,34**
ИТОГО:	**-187 770,58**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	295 266,3

Исполнитель: Савельева Е. В.