

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 37/1
Год постройки	1 992
Общая площадь, кв.м	4 200,2
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 115 087,19
Фактическая стоимость содержания жилого дома	958 093,65
Начислено населению по услуге "содержание"	1 384 501,53
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 447 122,16
Процент оплаты	104,52
Сумма задолженности	-62 620,63
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	55 465,93
Содержание и уборка мест общего пользования ст. 149 НК РФ	55 465,93
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	137 940,58
2.1 Услуги сторонних орг-ций	137 940,58
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	97 200
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 818,81
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 617,4
Услуги по начислению и сбору платежей	7 769,1
Услуги по выдаче справок гражданам	1 927,35
Услуги по регистрационному учету граждан	3 681,65
Услуги агента	1 450,46
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	764 687,14
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	138 984,76
Ремонт кровли	3 212,17
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	7 224,36
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	13 959
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	19 404,91
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	36 625,73
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 992,53
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	5 977,57
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	7 555,67
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	42 674,03
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	358,79
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	213 187,32
Расходы по уборке лестничных клеток	50 460,42
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	53 487,15
Расходы по уборке придомовой территории	25 292,64
Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	51 890,4
Обслуживание мусоропровода	32 056,71
3.3 Услуги управляющей организации:	412 515,06

ИТОГО:	431 294,12
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 546 381,31

Исполнитель: Савельева Е. В.