

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 27 А
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	3 125,5
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	34 808,16
Фактическая стоимость содержания жилого дома	788 563,74
Начислено населению по услуге "содержание"	535 126,5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	501 104,89
Процент оплаты	93,64
Сумма задолженности	34 021,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 440,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	143 212,63
Общестроительные работы	143 212,63
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	49 796,54
2.1 Услуги сторонних орг-ций	49 796,54
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	6 543,2
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Обслуживание экобоксов	8 837,73
Очистка кровли от снега, мусора	2 760,23
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	405,96
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 070,79
Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,87
Услуги агента	1 186,56
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	595 554,57
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	344 607,87
Очистка кровли от снега, мусора.	22 223,01
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	68 800,94
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	86 844,58
Аварийное обслуживание	11 411,28
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	44 111,16
Общексплуатационные расходы	71 211,36
Ремонт фасада/крылец	40 005,54
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	63 338,58
Расходы по уборке придомовой территории	63 338,58
3.3 Услуги управляющей организации:	187 608,12
ИТОГО:	-248 997
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-214 188,84

Исполнитель: Савельева Е. В.