

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Проспект Октября 127/1А</b>
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	4 427,5
Количество квартир	102
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	168 865,92
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 128 379,9
Начислено населению по услуге "содержание"	892 881,3
Поступило денежных средств от населения, с НДС	903 736,25
Процент оплаты	101,22
Сумма задолженности	-10 854,95
Прочие доходы по нежилым помещениям	193 661,76
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 086,24
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>110 878,67</b>
Содержание и уборка мест общего пользования ст. 149 НК РФ	110 878,67
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>193 646,54</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>193 646,54</b>
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	97 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	6 238,32
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	45 690
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	10 007,52
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 325,28
Услуги по начислению и сбору платежей	13 042,98
Услуги по выдаче справок гражданам	2 022,14
Услуги по регистрационному учету граждан	1 691,55
Услуги агента	1 845,74
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>823 854,69</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>311 034,39</b>
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	16 260,17
Очистка кровли от снега, мусора.	7 721,96
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	9 043,76
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	8 316
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	24 291,96
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	45 849,76
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	5 557,26
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	6 311,45
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	53 421,28
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	632,81
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	133 627,98
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>246 784,49</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	40 324,41
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	78 367,37
Расходы по уборке придомовой территории	17 344,62

Обслуживание мусоропровода	43 624,95
Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	67 123,14
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>266 035,81</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-38 750,6</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	130 115,32

Исполнитель: Савельева Е. В.