

# Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Вологодская 56
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 579,1
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-164 459,81
Фактическая стоимость содержания жилого дома	418 855,21
Начислено населению по услуге "содержание"	545 015,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	520 910,22
Процент оплаты	95,58
Сумма задолженности	24 105,3
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	34 087,79
2.1 Услуги сторонних орг-ций	34 087,79
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 669,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 114,81
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 888,32
Услуги по начислению и сбору платежей	5 814,72
Услуги по выдаче справок гражданам	1 642,99
Услуги по регистрационному учету граждан	2 288,58
Услуги агента	1 085,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	384 767,42
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	158 543,61
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	4 118,43
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	2 968,14
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 276,66
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	425,55
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	26 203,71
Очистка кровли от снега, мусора.	28 984,54
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	4 310,3
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 488,16
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	85 768,12
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	63 835,32
Расходы по уборке придомовой территории	59 772,72
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	4 062,6
3.3 Услуги управляющей организации:	162 388,49
ИТОГО:	132 559,07
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-31 900,74

Исполнитель: Савельева Е. В.