Отчет по использованию денежных средств

30.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Шота Руставели 17**
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	3 540,3
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	1 012 195,28
Фактическая стоимость содержания жилого дома	899 825,43
Начислено населению по услуге "содержание"	763 217,22
Поступило денежных средств от населения, с НДС	777 529,45
Процент оплаты	101,88
Сумма задолженности	-14 312,23
Прочие доходы по нежилым помещениям	172 670,61
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	**10 522,83**
Ремонт кровли	10 522,83
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**36 558,03**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**36 558,03**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 654,4
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 796,12
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	236,08
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 180,4
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 156,8
Услуги по начислению и сбору платежей	6 192
Услуги по выдаче справок гражданам	1 130,27
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	302,06
Услуги по регистрационному учету граждан	657,33
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,49
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	198,4
Услуги агента	1 063,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**852 744,57**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**297 738,88**
Очистка кровли от снега, мусора.	17 487,36
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	165 645,8
Аварийное обслуживание	57 341,45
Общеэксплуатационные расходы	43 024,8
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	14 239,47
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**315 184,23**
Расходы по уборке лестничных клеток	77 710,5
Расходы по уборке придомовой территории	237 473,73
3.3 Услуги управляющей организации:	**239 821,46**
ИТОГО:	**44 139,24**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 056 334,52

Исполнитель: Савельева Е. В.