Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Шота Руставели 37**
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	3 575,4
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-754 683,45
Фактическая стоимость содержания жилого дома	667 248,36
Начислено населению по услуге "содержание"	493 059,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	446 274,33
Процент оплаты	90,51
Сумма задолженности	46 785,51
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**42 550,68**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**42 550,68**
Периодическое обследование вентканалов	4 368,32
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	6 526,55
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	7 639,78
Услуги по начислению и сбору платежей	5 209,92
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 735,2
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	576,66
Услуги по выдаче справок гражданам	1 839,55
Услуги по регистрационному учету граждан	2 765,94
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	777,96
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	295,2
Услуги агента	889,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**624 697,68**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**321 183,72**
Очистка кровли от снега, мусора.	41 697,92
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	140 125,92
Аварийное обслуживание	22 050,59
Общеэксплуатационные расходы	80 442,12
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	36 867,17
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**120 557,14**
Расходы по уборке придомовой территории	120 557,14
3.3 Услуги управляющей организации:	**182 956,82**
ИТОГО:	**-166 111,68**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-920 795,13

Исполнитель: Савельева Е. В.