

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Вологодская 58
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 852,7
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 339 516,19
Фактическая стоимость содержания жилого дома	831 212,45
Начислено населению по услуге "содержание"	459 912,42
Поступило денежных средств от населения, с НДС	455 247,54
Процент оплаты	98,99
Сумма задолженности	4 664,88
Прочие доходы по нежилым помещениям	4 587,96
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 498,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	31 422,64
2.1 Услуги сторонних орг-ций	31 422,64
Периодическое обследование вентканалов	3 700,23
Тех. обслуживание газового оборудования	4 630,58
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 454,67
Услуги по начислению и сбору платежей	5 557,32
Услуги по выдаче справок гражданам	1 125,71
Услуги по регистрационному учету граждан	2 852,41
Услуги агента	949,2
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	799 789,81
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	454 805,05
Очистка кровли от снега, мусора.	24 074,39
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	68 259,05
Смена труб канализации	29 999,38
Аварийное обслуживание	15 278
Общексплуатационные расходы	217 541,94
Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	26 307
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	64 988,37
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	8 356,92
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	183 745,68
Расходы по уборке придомовой территории	120 760,56
Прочистка канализации	62 985,12
3.3 Услуги управляющей организации:	161 239,08
ИТОГО:	-361 213,31
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 700 729,5

Исполнитель: Савельева Е. В.