

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Адмирала Ушакова 88/1
Год постройки	1 981
Общая площадь, кв.м	14 823,9
Количество квартир	252
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 976 610,15
Фактическая стоимость содержания жилого дома	4 226 028,47
Начислено населению по услуге "содержание"	3 714 217,9
Поступило денежных средств от населения, с НДС	3 627 055,41
Процент оплаты	97,65
Сумма задолженности	87 162,49
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	43 634,85
Ремонт кровли	13 169,06
Ямочный ремонт асфальтового покрытия	30 465,79
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	519 057,29
2.1 Услуги сторонних орг-ций	519 057,29
Комплексное обслуживание лифтов	378 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	29 330
Страхование лифтов	982,94
Периодическое обследование вентканалов	14 569,62
Тех. обслуживание газового оборудования	14 395,48
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	18 305,04
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	12 101,63
Услуги по начислению и сбору платежей	33 190,35
Услуги по выдаче справок гражданам	7 962,28
Услуги по регистрационному учету граждан	7 519,95
Аренда техники для очистки территории	2 700
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	3 663 336,33
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	1 273 050,11
Очистка кровли от снега, мусора.	13 847,8
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	163 693,5
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	94 654,66
Аварийное обслуживание	54 166,68
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	290 337,97
Общексплуатационные расходы	539 609,74
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	107 887,12
Сверхплановый объем	4 543,55
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плещ., конт./плещ.	4 309,09
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	933 548,76
Расходы по уборке лестничных клеток	384 250,05
Расходы по уборке придомовой территории	256 797,39
Обслуживание мусоропровода	292 501,32
3.3 Услуги управляющей организации:	1 456 737,46
ИТОГО:	-510 262,57

Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 466 347,58
---	---------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.